

Varsel om reguleringsarbeid for Rådyrstien 5, gbnr. 116/27 m.fl. i Ullensaker kommune

I henhold til Plan- og bygningslovens §12-8 kunngjøres oppstart med planarbeid for "Rådyrstien 5" på Jessheim øst, nær krysset mellom Algarheimsvegen og Ekorudvegen.

Tiltakshaver er Rognstad eiendom AS.

Planområdet er ca 6 dekar og består hovedsakelig av eiendommene 116/27, 116/119, 116/194, 116/17 og deler av 116/28. Deler av øvrige eiendommer kan også berøre av utvidelse av veger, støyskjerm eller frisisiktsoner. Hensikten med planarbeidet er å tilrettelegge for boligbebyggelse. Vi ønsker å bygge et prosjekt med 27 boliger, der 12 av disse boligene skal være omsorgsboliger med personalbase.



Vi varsler også at det vil bli forhandlet utbyggingsavtale mellom kommunen og tiltakshaver/utbygger, jf. pbl. § 17-4.

Eventuelle merknader til varsel om oppstart av planarbeidet kan innen 24.08.2026 sendes til:

**Jessheim Arkitekter AS, Elektrovegen 4,
2069 Jessheim**, eller på e-post til
jsb@jessheim-arkitekter.no. Tlf: 992 38 692.

Informasjon om planarbeidet kan også ses på
www.arealplaner.no/ullensaker3209/arealplaner